

屯門大興花園第二期業主立案法團 第十一屆管理委員會第十八次會議通告

日期：二零二五年十月八日(星期三)

時間：晚上八時正

地點：屯門大興花園第二期業主立案法團會議室

會議議程：

- (1) 通過是次會議議程；
- (2) 通過二零二五年八月十二日第十一屆管理委員會第十七次會議記錄；
- (3) 通過二零二五年七月十九日第二十一次業主周年大會會議記錄；
- (4) 上次會議之跟進事項報告；
- (5) 主席工作報告；
- (6) 商討及議決事項；
 - (6.1) 「優化升降機資助計劃」- 更換升降機集資安排事宜；
 - (6.2) 第1座、第7座及第9座地下牌坊翻新工程事宜；
 - (6.3) 保險索償事宜污水回湧單位: 1) 第5座3樓某單位及 2) 第4座3樓某單位；
 - (6.4) 調整永隆中學之八達通行政費用事宜；
- (7) 追認屋苑各項工程及採購事宜；
- (8) 管理處匯報屋苑事務；
 - (8.1) 屋苑財政狀況；
 - (8.2) 屋苑2025年7月份及8月份財務報告；
 - (8.3) 業戶投訴事項；
 - (8.4) 其他跟進事項:
 - 1) 有關優化升降機資助計劃進度事宜；
 - 2) 屋苑維修項目事宜；
- (9) 其他事項。

敬希各委員準時出席，如有任何查詢，請致電 2465 2233 與管理處職員聯絡。

此 致

管理委員會各委員

屯門大興花園第二期業主立案法團
第十一屆管理委員會

歡迎業主列席會議。列席會議業主注意事項：

1. 須於會議召開 24 小時前到管理處登記，以便安排；
2. 列席業主有意就屋苑管理提交意見、建議或查詢，請將問題以書面方式簡單預先提交，以便管理委員會按會議實際情況安排回覆；
3. 列席業主請攜帶身分證到場登記；
4. 會議進行期間，須遵守列席規則。(請瀏覽屋苑網頁)

副本抄送：業主立案法團各委員、張貼各座大堂告示箱、上載屋苑網頁、李志威律師 - 屋苑事務律師、屯門民政事務處、大興紡織(發展)有限公司、恒隆地產代理有限公司、佳定物業管理有限公司。



秘書 伍詠詩 謹啟
二零二五年九月三十日